Reunião Pública de apresentação da Análise dos **Processos e das Diligências** de iniciativa das Comissões de Educação e Assistência Social, Fiscalização e Controle e de Justiça, Legislação e Redação para avaliar os **16 imóveis adquiridos pela Prefeitura com recursos da Secretaria Municipal de Educação** que totalizam um valor de **R$ 34.800.943,55**

CÂMARA MUNICIPAL DE BAURU, 04 DE FEVEREIRO DE 2022

R$ 4.526.136,28 – Sede da Secretaria Municipal de Educação

- Decreto 15.754/2021, publicado DOB de **07/12/2021**
- Diligência realizada em 25/01/2022
- Presentes os vereadores: Chiara Ranieri, Estela Almagro, Marcelo Afonso, Assessora do Guilherme Berriel, Assessor do Ubitratan Sanches, Assessora do Mané Losila
- Situação: Pago à vista em – acordo amigável
- Proposta de venda feita por Imobiliária
- Posse imediata

R$ 4.526.136,28 – Sede da Secretaria Municipal de Educação

R$ 5.939.026,24 – Escola para abrigar inicialmente a EMEF Dirce Boemer Guedes de Azevedo + Casa para Futura Creche

- Decreto 15.752/2021, publicado DOB de **09/12/2021**
- Diligência realizada em 24 e 25/01/2022
- Presentes os vereadores: Chiara Ranieri, Estela Almagro, Guilherme Berriel, Júlio César, Ubitratan Sanches, Assessora do Mané Losila
- Situação: Pago à vista em 23/12/2021 – acordo amigável
- Proposta de venda direta com o proprietário
- Escola: Posse em 15/01/2022
- Casa para Futura Creche: Posse em 15/04/2022

R$ 5.939.026,24 – Escola para abrigar inicialmente a EMEF Dirce Boemer Guedes de Azevedo + Casa para Futura Creche

R$ 5.939.026,24 – Escola para abrigar inicialmente a EMEF Dirce Boemer Guedes de Azevedo + Casa para Futura Creche

R$ 5.939.026,24 – Escola para abrigar inicialmente a EMEF Dirce Boemer Guedes de Azevedo + Casa para Futura Creche

R$ 5.939.026,24 – Escola para abrigar inicialmente a EMEF Dirce Boemer Guedes de Azevedo + Casa para Futura Creche

R$ 5.939.026,24 – Escola para abrigar inicialmente a EMEF Dirce Boemer Guedes de Azevedo + Casa para Futura Creche

R$ 220.417,48 – Casa para Ampliação da EMEI Manoel de Almeida Brandão

- Decreto 15.772/2021, publicado DOB de **21/12/2021**
- Diligência realizada em 26/01/2022
- Presentes os vereadores: Chiara Ranieri, Edson Miguel, Estela Almagro, Marcelo Afonso, Assessora do Guilherme Berriel, Assessor do Ubitratan Sanches
- Situação: Pago à vista em 29/12/2021 – acordo amigável
- Proposta de venda direta com o proprietário
- Posse imediata

R$ 220.417,48 – Casa para Ampliação da EMEI Manoel de Almeida Brandão

R$ 4.903.074,24 – Garagem para 34 veículos, patrimônio avaliado em R$ 9.450.918,98

- Decreto 15.789/2021, publicado DOB de **23/12/2021**
- Diligência realizada em 26/01/2022
- Presentes os vereadores: Chiara Ranieri, Estela Almagro, Marcelo Afonso, Assessora do Guilherme Berriel, Assessor do Ubitratan Sanches
- Situação: Pago à vista em 29/12/2021 – acordo amigável
- Proposta de venda feita por imobiliária
- Posse imediata - ocupado pelo locatário na data diligência

R$ 4.903.074,24 – Garagem para 34 veículos, patrimônio avaliado em R$ 9.450.918,98

R$ 5.185.873,53 – Onde funciona o Almoxarifado, desde agosto de 2019 (aluguel R$ 19.500,00) + Estacionamento

- Decreto 15.790/2021, publicado DOB de **23/12/2021**
- Diligência realizada em 26/01/2022
- Presentes os vereadores: Chiara Ranieri, Edson Miguel, Estela Almagro, Marcelo Afonso, Assessora do Guilherme Berriel, Assessor do Ubitratan Sanches
- Situação: Pago à vista em 29/12/2021 – acordo amigável
- Proposta de venda feita por imobiliária
- Posse imediata - imóvel ocupado na data da diligência

R$ 5.185.873,53 – Onde funciona o Almoxarifado, desde agosto de 2019 (aluguel R$ 19.500,00) + Estacionamento

R$ 1.293.590,75 – Casa onde abriga atualmente a EMEII Gasparzinho, desde fevereiro de 2020 (aluguel R$ 5.985,00)

- Decreto 15.795/2021, publicado DOB de 23/12/2021
- Diligência realizada em 25/01/2022
- Presentes os vereadores: Chiara Ranieri, Estela Almagro, Marcelo Afonso, Assessora do Guilherme Berriel, Assessora do Mané Losila, Assessor do Ubitratan Sanches
- Situação: Pago em juízo - Processo judicializado
- Proposta de venda feita por imobiliária
- Posse será dada por determinação judicial

R$ 1.293.590,75 – Casa onde abriga atualmente a EMEII Gasparzinho, desde fevereiro de 2020 (aluguel R$ 5.985,00)

R$ 4.874.310,42 – Escola onde abriga atualmente a EMEF Waldomiro Fantini (aluguel R$ 20.815,00) + Estacionamento

- Decreto 15.796/2021, publicado DOB de 23/12/2021
- Diligência realizada em 25/01/2022
- Presentes os vereadores: Chiara Ranieri, Estela Almagro, Marcelo Afonso, Guilherme Berriel, Assessora do Mané Losila, Assessor do Ubitratan Sanches
- Situação: Pago em juízo - Processo judicializado (proprietário R$ 8.500.000,00)
- Proposta de venda feita por imobiliária
- Posse será dada por determinação judicial

R$ 4.874.310,42 – Escola onde abriga atualmente a EMEF Waldomiro Fantini (aluguel R$ 20.815,00) + Estacionamento

R$ 4.874.310,42 – Escola onde abriga atualmente a EMEF Waldomiro Fantini (aluguel R$ 20.815,00) + Estacionamento

R$ 4.874.310,42 – Escola onde abriga atualmente a EMEF Waldomiro Fantini (aluguel R$ 20.815,00) + Estacionamento

R$ 6.279.011,08 – NAPEM (Aperfeiçoamento profissional)

- Decreto 15.805/2021, publicado DOB de 28/12/2021
- Diligência realizada em 25/01/2022
- Presentes os vereadores: Chiara Ranieri, Estela Almagro, Marcelo Afonso, Assessora do Guilherme Berriel, Assessora do Mané Losila, Assessor do Ubitratan Sanches
- Situação: Pago em juízo – processo judicializado (proprietário pede R$7.000.000,00)
- Proposta de venda feita por imobiliária, em 13/07/2021, dois dias antes da abertura do processo administrativo, oferecendo os valores de R$9.000.000,00 para venda e R$ 25.000,00, para aluguel.
- Posse será dada por determinação judicial

R$ 6.279.011,08 – NAPEM (Aperfeiçoamento profissional)

R$ 762.400,09 - terreno de 8.371 m2 para futura escola

- Decretos 15.811/2021 publicados DOB de 28/12/2021
- Diligência realizada em 26/01/2022
- Presentes os vereadores: Chiara Ranieri, Edson Miguel, Estela Almagro, Marcelo Afonso, Assessora do Guilherme Berriel, Assessor do Ubitratan Sanches
- Situação: Pago em juízo - Processo judicializado (proprietário pede R$ 2.511.362,34)
- Proposta de venda feita por imobiliária
- Posse será dada por determinação judicial

R$ 762.400,09 - terreno de 8.371 m2 para futura escola

R$ 817.103,44 – terreno de 8.906 m2 para futura escola

- Decretos 15.812/2021 publicados DOB de 28/12/2021
- Diligência realizada em 26/01/2022
- Presentes os vereadores: Chiara Ranieri, Edson Miguel, Estela Almagro, Marcelo Afonso, Assessora do Guilherme Berriel, Assessor do Ubitratan Sanches
- Situação: Pago em juízo - Processo judicializado (proprietário pede R$ 2.671.906,50)
- Proposta de venda feita por imobiliária
- Posse será dada por determinação judicial

R$ 817.103,44 – terreno de 8.906 m2 para futura escola

Reportagens - Câmara Municipal de Bauru

- [30/12/2021] Vereadores reiteram importância de debate prévio sobre aquisição de imóveis pela Secretaria de Educação em Reunião Pública https://www.bauru.sp.leg.br/imprensa/noticias/vereadores-reiteram-importancia-de-debate-previo-sobre-aquisicao-de-imoveis-pela-secretaria-de-educacao-em-reuniao-publica/
- [03/01/2022] Comissões da Câmara recebem cópias dos processos de compra de imóveis da Educação https://www.bauru.sp.leg.br/imprensa/noticias/comissoes-da-camara-recebem-copias-dos-processos-de-compra-de-imoveis-da-educacao/
- [12/01/2022] Fala Câmara: Série de entrevistas com os presidentes das comissões permanentes debate temas estruturais da cidade https://www.bauru.sp.leg.br/imprensa/noticias/fala-camara-series-de-entrevistas-com-os-presidentes-das-comissoes-permanentes-debate-temas-estruturais-da-cidade/

Reportagens - Câmara Municipal de Bauru

- [24/01/2022] Vereadores da Câmara iniciam diligências nos imóveis da Educação https://www.bauru.sp.leg.br/imprensa/noticias/vereadores-da-camara-iniciam-diligencias-nos-imoveis-da-educacao/
- [28/01/2022] Comissões finalizam as diligências nos 16 imóveis desapropriados pela Educação e iniciam fiscalização nas escolas municipais com obras paralisadas e em andamento https://www.bauru.sp.leg.br/imprensa/noticias/comissoes-finalizam-diligencias-nos-16-imoveis-desapropriados-pela-educacao-e-iniciam-fiscalizacao-nas-escolas-municipais-com-obras-paralisadas-e-em-andamento/
- [02/02/2022] Reunião Pública ‘in loco’ discute impasses na obra da Emef Waldomiro Fantini https://www.bauru.sp.leg.br/imprensa/noticias/reuniao-publica-in-loco-discute-impasses-na-obra-da-emef-waldomiro-fantini/

Reportagens - Câmara Municipal de Bauru

- [03/02/2022] Mudança da Emef Dirce Boemer Guedes de Azevedo corre risco de atraso https://www.bauru.sp.leg.br/imprensa/noticias/mudanca-da-emef-dirce-boemer-guedes-de-azevedo-corre-risco-de-atraso/